

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.81
Договор управления №:	238
Площадь дома:	3900,5

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	560113,1	в т.ч. свыше 3-х месяцев	274025,8
---	----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	441543,82	431430,66	10113,16	431430,66
	Итого:		441543,82	431430,66	10113,16	431430,66
Коммунальные услуги	Отопление	2342,95	907841,78	883806,95	24034,83	883806,95
	ХВС	33,79	323260,31	296789,29	26471,02	296789,29
	Водоотведение ХВ	23,29	174099,85	165087,46	9012,39	165087,46
	Итого:		1405201,94	1345683,7	59518,24	1345683,7
	Вывоз ТБО	0	0	342,86	-342,86	342,86
	Домофон	50	31095	30346,72	748,28	30346,72
Прочие услуги	Наем	8,35	11853,72	15297,71	-3443,99	15297,71
	Итого:		42948,72	45987,29	-3038,57	45987,29
	Текущий ремонт	1,86	87060,48	86538,08	522,4	7202,8
Итого:		87060,48	86538,08	522,4	7202,8	
Для проведения ремонтных работ	625745,22	в т.ч. свыше 3-	358578,8			

Долг на 31.12.2022

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт	291824,87
	90138,08
Сальдо на начало периода	7202,8
Поступило за год	
Освоено в текущем году	Стоимость работ
Виды работ	
Замена труб канализации, ремонт	4202,8
установка доводчика	3000
Сальдо на конец периода	
Прочие поступления	
Провайдеры 2022 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода 374760,15

Капитальный ремонт	305186,34
	0
Сальдо на начало периода	0
Поступило за период от населения	140522,6
Прочие поступления за период	0

Потрачено с начала ведения
учета
в т.ч. за период
Сальдо на конец периода

305186,34

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист

Т.В.Кабанова

А.В.Маценок

