

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Степана Разина, д.75
Договор управления №:	111
Площадь дома:	1021,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	59923,48	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
---	----------	--------------------------	---

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	43,67	95404,73	95291,1	113,63	95291,1
	Итого:		95404,73	95291,1	113,63	95291,1
Коммунальные услуги	Отопление	2547,88	293951,27	284080,94	9870,33	284080,94
	ХВС	33,79	50085,77	48947,7	1138,07	48947,7
	Водоотведение ХВ	23,29	28827,93	28100,69	727,24	28100,69
	Итого:		372864,97	361129,33	11735,64	361129,33
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	0	9600	9558,11	41,89	9558,11
	Итого:		9600	9558,11	41,89	9558,11
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	21831,96	21224,04	607,92	57296,6
	Итого:		21831,96	21224,04	607,92	57296,6

Долг на 31.12.2022	72422,56	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
--------------------	----------	--------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-2775,14
Поступило за год	21224,04
Освоено в текущем году	57296,6

Виды работ	Стоимость работ
Ремонт кровли	6133,4
Ремонт межпанельных швов	51163,2

Сальдо на конец периода	-38847,7
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	0,00
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	66457,07
в т.ч. за период	0

Сальдо на конец периода

0

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм, выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО УК "ГУП Калуга"

Экономист

Контактные телефоны:  
ПТО: 8-953-462-07-39



Т.В.Кабанова

А.В.Мациенок