

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Фридриха Энгельса, д.110
Договор управления №:	88
Площадь дома:	2352,4

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	466785,7	в т.ч. свыше 3-х месяцев	212184,91
---	----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	10,34	358197,1	346437,73	11759,37	346437,73
	Итого:		358197,1	346437,73	11759,37	346437,73
Коммунальные услуги	Отопление	2342,95	829941,85	780780,08	49161,77	780780,08
	ХВС	33,79	126505,09	116090,68	10414,41	116090,68
	Водоотведение ХВ	23,29	70648,82	65825,03	4823,79	65825,03
	ГВС: ХВС для ГВС	33,79	289575	283273,58	6301,42	283273,58
	Водоотведение ГВ	23,29	33563,55	32574,75	988,8	32574,75
	Итого:		1350234,31	1278544,12	71690,19	1278544,12
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	39600	38891,81	708,19	38891,81
	Наем	8,98	14957,04	10660,01	4297,03	10660,01
	Итого:		54557,04	49551,82	5005,22	49551,82
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	2,06	58154,88	56355,27	1799,61	0
	Итого:		58154,88	56355,27	1799,61	0

Долг на 31.12.2022	557040,09	в т.ч. свыше 3-х месяцев	273005,98
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	12539,95
Поступило за год	61155,27
Освоено в текущем году	0

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	73695,22
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	33369,39
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0

Потрачено с начала ведения
учета
в т.ч. за период
Сальдо на конец периода

167199,33
0
33369,39

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец
отчетного периода указана с учетом
начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий
ремонт установлен постановлением
Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями
министерства конкурентной политики
и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм
выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО УК "ГУП Калуги"

Экономист

Контактные телефоны:
ПТО: 8-953-462-07-39



Т.В.Кабанова

А.В.Маценок