

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Фридриха Энгельса, д.113
Договор управления №:	127
Площадь дома:	1353,7

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	49427,53	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
---	----------	--------------------------	---

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	181805,77	164890,6	16915,17	164890,6
	Итого:		181805,77	164890,6	16915,17	164890,6
Коммунальные услуги	Отопление	2342,95	477594,24	430153,08	47441,16	430153,08
	ХВС	33,79	101737,28	93775,1	7962,18	93775,1
	Водоотведение ХВ	23,29	60634,88	56341,59	4293,29	56341,59
	Итого:		639966,4	580269,77	59696,63	580269,77
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	15750	14935,91	814,09	14935,91
	Итого:		15750	14935,91	814,09	14935,91
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	30215,28	27394,55	2820,73	9750
	Итого:		30215,28	27394,55	2820,73	9750

Долг на 31.12.2022	129843,11	в т.ч. свыше 3-х месяцев	28139,65
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	34376,47
Поступило за год	32194,55
Освоено в текущем году	9750

Виды работ	Стоимость работ
Распиловка упавших деревьев и вывоз древесных отходов	9750

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	56821,02
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	9003,19
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0

Потрачено с начала ведения  
учета  
в т.ч. за период  
Сальдо на конец периода

110910,68
0
9003,19

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец  
отчетного периода указана с учетом  
начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий  
ремонт установлен постановлением  
Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями  
министерства конкурентной политики  
и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм  
выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО УК "ГУП Калуги"



Т.В.Кабанова

Экономист

А.В.Мациенок

Контактные телефоны:  
ПТО: 8-953-462-07-39