

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Фридриха Энгельса, д.20
Договор управления №:	38
Площадь дома:	3523,7

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	404625,32	в т.ч. свыше 3-х месяцев	43224,7
---	-----------	--------------------------	---------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	445839,26	428127,33	17711,93	428127,33
	Итого:		445839,26	428127,33	17711,93	428127,33
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	1275656	1193259,74	82396,26	1193259,74
	ХВС	33,79	318328,74	286183,19	32145,55	286183,19
	Водоотведение ХВ	23,29	170036,13	155119,46	14916,67	155119,46
	Итого:		1764020,87	1634562,39	129458,48	1634562,39
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	37477	35693,06	1783,94	35693,06
	Наем	8,35	17665,32	13081,44	4583,88	13081,44
	Итого:		55142,32	48774,5	6367,82	48774,5
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	78186,8	74764,64	3422,16	27157
	Итого:		78186,8	74764,64	3422,16	27157

Долг на 31.12.2022	556668,82	в т.ч. свыше 3-х месяцев	175588,78
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	108459,03
Поступило за год	80764,64
Освоено в текущем году	27157

Виды работ	Стоимость работ
Дезинсекция чердачного помещения	3150
Замена труб ХВС	9618,4
Прокладка кабеля	4103
Прочистка вентканалов, газоходов	3135
Ремонт межпанельных швов	7150,6

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	6000

Сальдо на конец периода **162066,67**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	49944,83
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	235823,49
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	49944,83

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Мациенок