

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	пер Максима Горького, д.2 корп.1
Договор управления №:	129
Площадь дома:	1362,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	260375,13	в т.ч. свыше 3-х месяцев	106079,99
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	178127,99	179044,26	-916,27	179044,26
	Итого:		178127,99	179044,26	-916,27	179044,26
Коммунальные услуги	Отопление	2342,95	480628,17	471215,34	9412,83	471215,34
	ХВС	33,79	146565,44	143160,11	3405,33	143160,11
	Водоотведение ХВ	23,29	79960,17	75646,32	4313,85	75646,32
	Итого:		707153,78	690021,77	17132,01	690021,77
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	16450	16487,44	-37,44	16487,44
	Наем	8,98	19235,16	15707,65	3527,51	15707,65
Итого:		35685,16	32195,09	3490,07	32195,09	
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	30406,32	30572,86	-166,54	0
	Итого:		30406,32	30572,86	-166,54	0

Долг на 31.12.2022	279914,4	в т.ч. свыше 3-х месяцев	131006,24
--------------------	----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	147544,67
Поступило за год	31772,86
Освоено в текущем году	0

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	1200

Сальдо на конец периода	179317,53
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	6000
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	111102,43

в т.ч. за период
Сальдо на конец периода

0
6000

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО УК "ГУП Калуги"

Экономист

Контактные телефоны:
ПТО: 8-953-462-07-39



Т.В.Кабанова

А.В.Маценок