

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Болдина, д.6а
Договор управления №:	125
Площадь дома:	1404,1

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	116378,85	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
---	-----------	--------------------------	---

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Неодолата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,34	192447,52	190699,88	1747,64	190699,88
	Итого:		192447,52	190699,88	1747,64	190699,88
Коммунальные услуги	Отопление	2547,88	535396,63	528095,93	7300,7	528095,93
	ХВС	33,79	118683,92	117851,81	832,11	117851,81
	Водоотведение ХВ	23,29	64793,67	64548,76	244,91	64548,76
	Итого:		718874,22	710496,5	8377,72	710496,5
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	15795	15826,42	-31,42	15826,42
	Итого:		15795	15826,42	-31,42	15826,42
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	31340,4	31453,64	-113,24	18621,6
	Итого:		31340,4	31453,64	-113,24	18621,6

Долг на 31.12.2022	126359,55	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
--------------------	-----------	--------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-94948,11
Поступило за год	37453,64
Освоено в текущем году	18621,6

Виды работ	Стоимость работ
Замена разводки ЦО	13528,4
Ремонт кровли	5093,2

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	6000

Сальдо на конец периода	-76116,07
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	51735,92
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0

Потрачено с начала ведения
учета
в т.ч. за период
Сальдо на конец периода

136735,4
0
51735,92

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец
отчетного периода указана с учетом
начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий
ремонт установлен постановлением
Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями
министерства конкурентной политики
и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм
выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО УК "ГУП Калуги"

Экономист

Контактные телефоны:
ПТО: 8-953-462-07-39



Т.В.Кабанова

А.В.Мациенок