

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Больничная, д.11
Договор управления №:	128
Площадь дома:	2037,2

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	236747,18	в т.ч. свыше 3-х месяцев	36902,24
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	43,67	283985,48	275912,86	8072,62	275912,86
	Итого:		283985,48	275912,86	8072,62	275912,86
Коммунальные услуги	Отопление	2547,88	776461,88	736174,03	40287,85	736174,03
	ХВС	33,79	243200,29	233750,22	9450,07	233750,22
	Водоотведение ХВ	23,29	124633,07	118103,2	6529,87	118103,2
	Итого:		1144295,24	1088027,45	56267,79	1088027,45
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	348,97	-348,97	348,97
	Домофон	50	25300	24700,21	599,79	24700,21
	Итого:		25300	25049,18	250,82	25049,18
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	45471,84	44494,94	976,9	0
	Итого:		45471,84	44494,94	976,9	0

Долг на 31.12.2022	302315,31	в т.ч. свыше 3-х месяцев	87653,99
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	105804,9
Поступило за год	49294,94
Освоено в текущем году	0

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	155099,84
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	14319,41
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	529486,36
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	14319,41

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО УК "ГУП Калуги"

Экономист

Контактные телефоны:
ПТО: 8-953-462-07-39



Т.В.Кабанова

А.В.Маценок