

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Больничная, д.17
Договор управления №:	101
Площадь дома:	2074,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	323964,47	в т.ч. свыше 3-х месяцев	25338,77
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	279529,17	260187,71	19341,46	260187,71
	Итого:		279529,17	260187,71	19341,46	260187,71
Коммунальные услуги	Отопление	2547,88	790802,44	731746,69	59055,75	731746,69
	ХВС	33,79	236167,89	231499,49	4668,4	231499,49
	Водоотведение ХВ	23,29	119756,39	116962,14	2794,25	116962,14
	Итого:		1146726,72	1080208,32	66518,4	1080208,32
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	24050	23444,21	605,79	23444,21
	Наем	8,98	-531,76	1476,66	-2008,42	1476,66
	Итого:		23518,24	24920,87	-1402,63	24920,87
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	440441,76	453666,73	-13224,97	9527,99
	Итого:		440441,76	453666,73	-13224,97	9527,99

Долг на 31.12.2022	395196,73	в т.ч. свыше 3-х месяцев	137210,21
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-407937,73
Поступило за год	459666,73
Освоено в текущем году	9527,99

Виды работ	Стоимость работ
Замена участка газопровода	9527,99

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	6000

Сальдо на конец периода	42201,01
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	25656,7
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0

Потрачено с начала ведения  
учета  
в т.ч. за период  
Сальдо на конец периода

317502,58
0
25656,7

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец  
отчетного периода указана с учетом  
начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий  
ремонт установлен постановлением  
Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями  
министерства конкурентной политики  
и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм  
выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО УК "ГУП Калуги"

Экономист

Контактные телефоны:  
ПТО: 8-953-462-07-39



Т.В.Кабанова

А.В.Маценок