

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Вилонова, д.31
Договор управления №:	224
Площадь дома:	977,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	689143,85	в т.ч. свыше 3-х месяцев	491075,32
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	118673,87	104748,75	13925,12	104748,75
	<b>Итого:</b>		<b>118673,87</b>	<b>104748,75</b>	<b>13925,12</b>	<b>104748,75</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	313063,3	261521,75	51541,55	261521,75
	ХВС	33,79	97577,65	65747,25	31830,4	65747,25
	Водоотведение ХВ	23,29	49490,38	34656,94	14833,44	34656,94
	Электроэнергия	6	0	244,11	-244,11	244,11
	<b>Итого:</b>		<b>460131,33</b>	<b>362170,05</b>	<b>97961,28</b>	<b>362170,05</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	102,59	-102,59	102,59
	Домофон	50	4860	4827,96	32,04	4827,96
	Наем	8,98	12047,52	3627,55	8419,97	3627,55
	<b>Итого:</b>		<b>16907,52</b>	<b>8558,1</b>	<b>8349,42</b>	<b>8558,1</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	81786,6	92258,98	-10472,38	4782,2
	<b>Итого:</b>		<b>81786,6</b>	<b>92258,98</b>	<b>-10472,38</b>	<b>4782,2</b>

Долг на 31.12.2022	802409,88	в т.ч. свыше 3-х месяцев	686358,92
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-128527,2
Поступило за год	95858,98
Освоено в текущем году	4782,2

Виды работ	Стоимость работ
Восстановление освещения	4782,2

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода	-37450,42
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода  
Поступило за период от населения  
Прочие поступления за период  
Потрачено с начала ведения учета  
в т.ч. за период  
Сальдо на конец периода

1883,58
0
0
67736,44
0
1883,58

Директор ООО "УК ГУП Калуга"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Мациенок