

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Вилонова, д.38
Договор управления №:	234
Площадь дома:	2662,9

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	619582,72	в т.ч. свыше 3-х месяцев	247853,83
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	430227,09	328774,46	101452,63	328774,46
	Итого:		430227,09	328774,46	101452,63	328774,46
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	968614,82	963858,74	4756,08	963858,74
	ХВС	33,79	313163,01	321748,64	-8585,63	321748,64
	Водоотведение ХВ	23,29	162052,76	167936,06	-5883,3	167936,06
	Электроэнергия	6	0	0	0	0
	Итого:		1443830,59	1453543,44	-9712,85	1453543,44
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	31548,71	32574,93	-1026,22	32574,93
	Наем	8,35	-212,4	6,42	-218,82	6,42
	Итого:		31336,31	32581,35	-1245,04	32581,35
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	81678,96	56761,69	24917,27	5174,2
	Итого:		81678,96	56761,69	24917,27	5174,2

Долг на 31.12.2022	603643,57	в т.ч. свыше 3-х месяцев	312980,55
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	233137,41
Поступило за год	61561,69
Освоено в текущем году	5174,2

Виды работ	Стоимость работ
Прочистка вентканалов, газоходов	2227
Ремонт крыльца	2947,2

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода **289524,9**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	8424,94
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	200733,54
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	8424,94

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Мациенок