

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Знаменская, д.19
Договор управления №:	218
Площадь дома:	1476,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	129610,16	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
---	-----------	--------------------------	---

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	195026,71	183885,43	11141,28	183885,43
	Итого:		195026,71	183885,43	11141,28	183885,43
Коммунальные услуги	Отопление	2342,95	520953,94	499946,52	21007,42	499946,52
	ХВС	33,79	182260,35	154143,71	28116,64	154143,71
	Водоотведение ХВ	23,29	95895,07	83519,8	12375,27	83519,8
	Итого:		799109,36	737610,03	61499,33	737610,03
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	21250	20963,13	286,87	20963,13
	Наем	8,35	11280,65	11767,52	-486,87	11767,52
	Итого:		32530,65	32730,65	-200	32730,65
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	32957,76	32112,93	844,83	41226,65
	Итого:		32957,76	32112,93	844,83	41226,65

Долг на 31.12.2022	202895,6	в т.ч. свыше 3-х месяцев	39985,26
--------------------	----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-6960,85
Поступило за год	38112,93
Освоено в текущем году	41226,65

Виды работ	Стоимость работ
Замена труб ЦО	7231,8
Обрезка деревьев	29355,45
Установка светильника	4639,4

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	6000

Сальдо на конец периода **-10074,57**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	30475,38
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	89707,01
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	30475,38

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Т.В.Кабанова

Экономист

А.В.Маценок

