

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Знаменская, д.19 корп.1
Договор управления №:	169
Площадь дома:	1028,7

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	91596,62	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
---	----------	--------------------------	---

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержЖТО	9,88	141417,71	142184,28	-766,57	142184,28
	Итого:		141417,71	142184,28	-766,57	142184,28
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	399893,73	394651	5242,73	394651
	ХВС	33,79	81125,16	81685,84	-560,68	81685,84
	Водоотведение ХВ	23,29	44615,59	44557,46	58,13	44557,46
	Итого:		525634,48	520894,3	4740,18	520894,3
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	11450	11503,8	-53,8	11503,8
	Наем уборка подъезда	8,98	3738,24	4227,83	-489,59	4227,83
	Итого:		42278,24	42641,37	-363,13	42641,37
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	22962,3	23114,89	-152,59	12838,8
	Итого:		22962,3	23114,89	-152,59	12838,8

Долг на 31.12.2022	95054,51	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
--------------------	----------	--------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	91483,95
Поступило за год	27914,89
Освоено в текущем году	12838,8

Виды работ	Стоимость работ
Замена стояка ЦО	7521,6
Установка светильника	5317,2

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода **106560,04**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	7800
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	84092
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	7800

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Т.В.Кабанова

Экономист

А.В.Маценок

