

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Знаменская, д.21
Договор управления №:	201
Площадь дома:	2381

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	768624,36	в т.ч. свыше 3-х месяцев	517283,24
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	300027,2	311841,67	-11814,47	311841,67
	Итого:		300027,2	311841,67	-11814,47	311841,67
Коммунальные услуги	Отопление	2342,95	796122,71	742620,1	53502,61	742620,1
	ХВС	33,79	183544,62	159797,46	23747,16	159797,46
	Водоотведение ХВ	23,29	100852	92120,53	8731,47	92120,53
	Электроэнергия	6	0	0	0	0
	Итого:		1080519,33	994538,09	85981,24	994538,09
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	20500	20333,94	166,06	20333,94
	Наем	8,98	30217,6	28659,72	1557,88	28659,72
	Итого:		50717,6	48993,66	1723,94	48993,66
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	53071,2	55176,86	-2105,66	53914,2
	Итого:		53071,2	55176,86	-2105,66	53914,2

Долг на 31.12.2022	842409,41	в т.ч. свыше 3-х месяцев	587642,84
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	212991,81
Поступило за год	59976,86
Освоено в текущем году	53914,2

Виды работ	Стоимость работ
Ремонт кровли	53914,2

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	219054,47
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	33350,72
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	166203,16
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	33350,72

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Мациенок