

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Знаменская, д.4
Договор управления №:	164
Площадь дома:	2802,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	516607,03	в т.ч. свыше 3-х месяцев	114809,76
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	385036,51	365532,23	19504,28	365532,23
	<b>Итого:</b>		<b>385036,51</b>	<b>365532,23</b>	<b>19504,28</b>	<b>365532,23</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	1089484,18	1041999,93	47484,25	1041999,93
	ХВС	33,79	347201,5	319359,48	27842,02	319359,48
	Водоотведение ХВ	23,29	185327,92	169674,8	15653,12	169674,8
	<b>Итого:</b>		<b>1622013,6</b>	<b>1531034,21</b>	<b>90979,39</b>	<b>1531034,21</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	1369,29	-1369,29	1369,29
	Домофон	50	35700	34804,7	895,3	34804,7
	Наем	8,35	5741,52	4766,83	974,69	4766,83
	<b>Итого:</b>		<b>41441,52</b>	<b>40940,82</b>	<b>500,7</b>	<b>40940,82</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	62562,68	61231,6	1331,08	8657,6
	<b>Итого:</b>		<b>62562,68</b>	<b>61231,6</b>	<b>1331,08</b>	<b>8657,6</b>

Долг на 31.12.2022	628922,48	в т.ч. свыше 3-х месяцев	259724,3
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	56881,18
Поступило за год	67231,6
Освоено в текущем году	8657,6

Виды работ	Стоимость работ
Ремонт входной площадки	8657,6

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	6000

Сальдо на конец периода	115455,18
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	25025,79
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	359890,62
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	25025,79

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Маценок