

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Знаменская, д.5
Договор управления №:	220
Площадь дома:	661

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	188337,57	в т.ч. свыше 3-х месяцев	149463,86
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	100077,43	103019,72	-2942,29	103019,72
	Итого:		100077,43	103019,72	-2942,29	103019,72
Коммунальные услуги	ХВС	33,79	103731,65	129550,94	-25819,29	129550,94
	Водоотведение ХВ	23,29	52957,25	63457,08	-10499,83	63457,08
	Итого:		156688,9	193008,02	-36319,12	193008,02
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	482,14	-482,14	482,14
	Домофон	50	3450	3650,92	-200,92	3650,92
	Наем	8,35	6504,65	15231,74	-8727,09	15231,74
	Итого:		9954,65	19364,8	-9410,15	19364,8
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	14753,28	16019,29	-1266,01	10223,6
	Итого:		14753,28	16019,29	-1266,01	10223,6

Долг на 31.12.2022	138400	в т.ч. свыше 3-х месяцев	107090,85
--------------------	--------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	28768,78
Поступило за год	19619,29
Освоено в текущем году	10223,6

Виды работ	Стоимость работ
Замена стояка ХВС	6723,6
Утилизация древесных отходов	3500

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода	38164,47
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	3703,26
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	41283,65
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	3703,26

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Т.В.Кабанова

Экономист

А.В.Маценок

