

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Знаменская, д.6
Договор управления №:	168
Площадь дома:	2951,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	877133,81	в т.ч. свыше 3-х месяцев	546959,95
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	394598,08	405402,21	-10804,13	405402,21
	Итого:		394598,08	405402,21	-10804,13	405402,21
Коммунальные услуги	Отопление	2342,95	1020140,07	1049486,61	-29346,54	1049486,61
	ХВС	33,79	385107,95	356506,92	28601,03	356506,92
	Водоотведение ХВ	23,29	196716,46	183605,49	13110,97	183605,49
	Электроэнергия	6	0	0	0	0
	Итого:		1601964,48	1689599,02	12365,46	1589599,02
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	4240,73	-4240,73	4240,73
	Домофон	50	30542	29928,16	613,84	29928,16
	Наем	8,35	18577,2	10088,87	8488,33	10088,87
	Итого:		49119,2	44257,76	4861,44	44257,76
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	65884,08	68585,86	-2701,78	5032,6
	Итого:		65884,08	68585,86	-2701,78	5032,6

Долг на 31.12.2022	881949,79	в т.ч. свыше 3-х месяцев	549754,75
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	43248,19
Поступило за год	73385,86
Освоено в текущем году	5032,6

Виды работ	Стоимость работ
Замена радиаторов	5032,6

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	111601,45
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	-85419,46
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	500357,02
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	-85419,46

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист

Т.В.Кабанова

А.В.Мациенок

