

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Знаменская, д.7
Договор управления №:	171
Площадь дома:	1427,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	579595,06	в т.ч. свыше 3-х месяцев	406790,05
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	205852,37	219981,39	-14129,02	219981,39
	<b>Итого:</b>		<b>205852,37</b>	<b>219981,39</b>	<b>-14129,02</b>	<b>219981,39</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2342,95	597444,93	637593,27	-40148,34	637593,27
	ХВС	33,79	192125	211319,66	-19194,66	211319,66
	Водоотведение ХВ	23,29	96956,01	107640,92	-10684,91	107640,92
	Электроэнергия	6	0	9846,99	-9846,99	9846,99
	<b>Итого:</b>		<b>886525,94</b>	<b>966400,84</b>	<b>-79874,9</b>	<b>966400,84</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	6403,36	-6403,36	6403,36
	Наем	8,35	11402,88	24463,81	-13060,93	24463,81
	<b>Итого:</b>		<b>11402,88</b>	<b>30867,17</b>	<b>-19464,29</b>	<b>30867,17</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	31857,6	35209,06	-3351,46	6651
	<b>Итого:</b>		<b>31857,6</b>	<b>35209,06</b>	<b>-3351,46</b>	<b>6651</b>

Долг на 31.12.2022	462775,39	в т.ч. свыше 3-х месяцев	286798
--------------------	-----------	--------------------------	--------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	156882,28
Поступило за год	40009,06
Освоено в текущем году	6651

Виды работ	Стоимость работ
Прочистка вентканалов, газоходов	6651

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	190240,34
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	-730,74
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	220126,59
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	-730,74

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Т.В.Кабанова

Экономист

А.В.Маценок

