

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Кирова, д.68
Договор управления №:	46
Площадь дома:	2745,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	287798,69	в т.ч. свыше 3-х месяцев	34816,66
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	315489,64	307473,38	8016,26	307473,38
	Итого:		315489,64	307473,38	8016,26	307473,38
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	780459,65	725521,03	54938,62	725521,03
	ХВС	33,79	223535,89	215482,21	8053,68	215482,21
	Водоотведение ХВ	23,29	119695,07	113880,01	5815,06	113880,01
	Итого:		1123690,61	1054883,25	68807,36	1054883,25
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	24950	25185,39	-235,39	25185,39
	Наем	8,35	12945,96	10439,73	2506,23	10439,73
	Итого:		37895,96	35625,12	2270,84	35625,12
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	61281,96	60233,69	1048,27	96995,2
	Итого:		61281,96	60233,69	1048,27	96995,2

Долг на 31.12.2022	373879	в т.ч. свыше 3-х месяцев	140123,79
--------------------	--------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	219195,4
Поступило за год	66233,69
Освоено в текущем году	96995,2

Виды работ	Стоимость работ
Замена радиаторов	12884,2
Прочистка вентканалов, газоходов	5274
Ремонт козырьков	36000
Санитарная обрезка зеленых насаждений	42837

Прочие поступления	Сумма оплаты
--------------------	--------------

Провайдеры 2022 УК ГУП	6000
------------------------	------

Сальдо на конец периода	188433,89
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	57298,45
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	145094,15
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	57298,45

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Мащиенок