

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Краснопивцева, д.1
Договор управления №:	195
Площадь дома:	1306,1

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	172590,26	в т.ч. свыше 3-х месяцев	29211,46
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	208755,94	143117,07	65638,87	143117,07
	<b>Итого:</b>		<b>208755,94</b>	<b>143117,07</b>	<b>65638,87</b>	<b>143117,07</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2342,95	503891,31	477912,32	25978,99	477912,32
	ХВС	33,79	143558,35	142173,02	1385,33	142173,02
	Водоотведение ХВ	23,29	77882,35	78951,5	-1069,15	78951,5
	<b>Итого:</b>		<b>725332,01</b>	<b>699036,84</b>	<b>26295,17</b>	<b>699036,84</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	13225	13186,86	38,14	13186,86
	<b>Итого:</b>		<b>13225</b>	<b>13186,86</b>	<b>38,14</b>	<b>13186,86</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	42460,7	26198,66	16262,04	16202,8
	<b>Итого:</b>		<b>42460,7</b>	<b>26198,66</b>	<b>16262,04</b>	<b>16202,8</b>

Долг на 31.12.2022	203252,87	в т.ч. свыше 3-х месяцев	51546,53
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	33933,88
Поступило за год	29798,66
Освоено в текущем году	16202,8

Виды работ	Стоимость работ
Демонтаж забора	12000
Замена канализации	4202,8

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода	47529,74
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	2652,41
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	93011,98
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	2652,41

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Мациенок