

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Кутузова, д.35/46
Договор управления №:	219
Площадь дома:	1530,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	114048,25	в т.ч. свыше 3-х месяцев	1409,43
---	-----------	--------------------------	---------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	200005,74	191561,08	8444,66	191561,08
	<b>Итого:</b>		<b>200005,74</b>	<b>191561,08</b>	<b>8444,66</b>	<b>191561,08</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	548968,53	532031,85	16936,68	532031,85
	ХВС	33,79	141502,56	140641,11	861,45	140641,11
	Водоотведение ХВ	23,29	79965,62	76844,12	3121,5	76844,12
	<b>Итого:</b>		<b>770436,71</b>	<b>749517,08</b>	<b>20919,63</b>	<b>749517,08</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	19750	19761,56	-11,56	19761,56
	Наем	8,35	4288,56	4275,29	13,27	4275,29
	<b>Итого:</b>		<b>24038,56</b>	<b>24036,85</b>	<b>1,71</b>	<b>24036,85</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	34036,92	32720,99	1315,93	135768,6
	<b>Итого:</b>		<b>34036,92</b>	<b>32720,99</b>	<b>1315,93</b>	<b>135768,6</b>

Долг на 31.12.2022	138021,19	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
--------------------	-----------	--------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	11883,93
Поступило за год	37520,99
Освоено в текущем году	135768,6

Виды работ	Стоимость работ
Замена радиаторов	5806,6
Ремонт подъезда	129962

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	-86363,68
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	9355,55
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	120192,39
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	9355,55

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Маценок