

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Московская, д.36
Договор управления №:	33
Площадь дома:	3348,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	459815,76	в т.ч. свыше 3-х месяцев	144122,81
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	384396,16	377159,68	7236,48	377159,68
	Итого:		384396,16	377159,68	7236,48	377159,68
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	1040874,71	1015021,63	25853,08	1015021,63
	ХВС	33,79	256931,22	249597,69	7333,53	249597,69
	Водоотведение ХВ	23,29	140852,17	137831,98	3020,19	137831,98
	Электроэнергия	6	0	0	0	0
	Итого:		1438658,1	1402451,3	36206,8	1402451,3
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	31824	31622,47	201,53	31622,47
	Наем	8,35	10511,04	8935,7	1575,34	8935,7
	уборка подъезда	110	19800	19869,21	-69,21	19869,21
	Итого:		62135,04	60427,38	1707,66	60427,38
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	73457,28	72166,17	1291,11	14847,2
	Итого:		73457,28	72166,17	1291,11	14847,2

Долг на 31.12.2022	506230,39	в т.ч. свыше 3-х месяцев	214048,04
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	127585,23
Поступило за год	76966,17
Освоено в текущем году	14847,2

Виды работ	Стоимость работ
Замена подводки к радиатору	8977,4
ремонт перилл	5869,8

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода **189704,2**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	51963,52
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	168759,13
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	51963,52

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Мациенок