

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Николо-Козинская, д.114
Договор управления №:	179
Площадь дома:	2782,5

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	321078,23	в т.ч. свыше 3-х месяцев	42551,48
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	351447,55	344270,99	7176,56	344270,99
	Итого:		351447,55	344270,99	7176,56	344270,99
Коммунальные услуги	Отопление	2342,95	981684,19	943107,77	38576,42	943107,77
	ХВС	33,79	269214,91	255265,36	13949,55	255265,36
	Водоотведение ХВ	23,29	153108,89	146263,48	6845,41	146263,48
	Итого:		1404007,99	1344636,61	59371,38	1344636,61
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	30900	31210,62	-310,62	31210,62
	Наем	8,98	14946,36	10043,35	4903,01	10043,35
	Итого:		45846,36	41253,97	4592,39	41253,97
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	62106,24	60882,16	1224,08	7571,4
	Итого:		62106,24	60882,16	1224,08	7571,4

Долг на 31.12.2022	393442,64	в т.ч. свыше 3-х месяцев	95619,28
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	102149,57
Поступило за год	64482,16
Освоено в текущем году	7571,4

Виды работ	Стоимость работ
Замена радиаторов	7571,4

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода	159060,33
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	131596,47
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	118951,05
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	131596,47

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Маценок