

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Пестеля, д.13
Договор управления №:	142
Площадь дома:	3427,2

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	341179,79	в т.ч. свыше 3-х месяцев	3686,99
---	-----------	--------------------------	---------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	10,34	563285,42	537710,64	25574,78	537710,64
	Итого:		563285,42	537710,64	25574,78	537710,64
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	1336266,39	1256711,95	79554,44	1256711,95
	ХВС	33,79	145995,42	135626,44	10368,98	135626,44
	Водоотведение ХВ	23,29	88573,39	83143,86	5429,53	83143,86
	ГВС: ХВС для ГВС	33,79	477707,53	447142,14	30565,39	447142,14
	Водоотведение ГВ	23,29	52457,75	49451,98	3005,77	49451,98
	Итого:		2101000,48	1972076,37	128924,11	1972076,37
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	29790	28966,82	823,18	28966,82
	Обслуживание ОПУ	0	12900	12446,45	453,55	12446,45
	Наем	8,98	18448,44	18391,99	56,45	18391,99
	Итого:		61138,44	59805,26	1333,18	59805,26
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	2,06	84720,24	82237,78	2482,46	0
	Итого:		84720,24	82237,78	2482,46	0

Долг на 31.12.2022	499494,32	в т.ч. свыше 3-х месяцев	61735,67
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	9996,31
Поступило за год	87037,78
Освоено в текущем году	0

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	97034,09
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	10570,87
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0

Потрачено с начала ведения учета	275627,86
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	10570,87

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области,

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО УК "ГУП Калуги"

Экономист

Контактные телефоны:
ПТО: 8-953-462-07-39



Т.В.Кабанова

А.В.Мациенок