

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.27
Договор управления №:	181
Площадь дома:	939,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	530933,26	в т.ч. свыше 3-х месяцев	342324,98
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	112691,08	105826,24	6864,84	105826,24
	<b>Итого:</b>		<b>112691,08</b>	<b>105826,24</b>	<b>6864,84</b>	<b>105826,24</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	404128,28	357321,74	46806,54	357321,74
	ХВС	33,79	119986,76	91218,44	28768,32	91218,44
	Водоотведение ХВ	23,29	65388,67	53235,82	12152,85	53235,82
	Электроэнергия	6	0	50,28	-50,28	50,28
	<b>Итого:</b>		<b>589503,71</b>	<b>501826,28</b>	<b>87677,43</b>	<b>501826,28</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	2852,7	-2852,7	2852,7
	Домофон	50	10260	10085,43	174,57	10085,43
	Наем	8,35	12166,76	12139,44	27,32	12139,44
	<b>Итого:</b>		<b>22426,76</b>	<b>25077,57</b>	<b>-2650,81</b>	<b>25077,57</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	20972,16	19822,94	1149,22	0
	<b>Итого:</b>		<b>20972,16</b>	<b>19822,94</b>	<b>1149,22</b>	<b>0</b>

Долг на 31.12.2022	623969,93	в т.ч. свыше 3-х месяцев	481456,87
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-29255,75
Поступило за год	24622,94
Освоено в текущем году	0

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	-4632,81
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	74099,92
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	3710,04
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	74099,92

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Мациенок