

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.51
Договор управления №:	212
Площадь дома:	2603,9

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	1088159,85	в т.ч. свыше 3-х месяцев	825385,99
-----------------------------------------------------------	------------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	340469,08	338012,42	2456,66	338012,42
	Итого:		340469,08	338012,42	2456,66	338012,42
Коммунальные услуги	Отопление	2342,95	890765,74	900572,91	-9807,17	900572,91
	ХВС	33,79	333539,05	339481,29	-5942,24	339481,29
	Водоотведение ХВ	23,29	167896,51	176101,26	-8204,75	176101,26
	Электроэнергия	6	-13,32	-13,32	0	-13,32
	Итого:		1392187,98	1416142,14	-23954,16	1416142,14
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	1094,81	-1094,81	1094,81
	Домофон	50	26674,18	26374,76	299,42	26374,76
	Наем	8,98	54504,96	51781,47	2723,49	51781,47
	Итого:		81179,14	79251,04	1928,1	79251,04
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	58121,16	58165,25	-44,09	0
	Итого:		58121,16	58165,25	-44,09	0

Долг на 31.12.2022	1067138,33	в т.ч. свыше 3-х месяцев	831823,2
--------------------	------------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	125199,42
Поступило за год	62965,25
Освоено в текущем году	0

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	188164,67
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	24141,43
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	214081,12
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	24141,43

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Маценок