

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.52
Договор управления №:	222
Площадь дома:	1224,2

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	218282,21	в т.ч. свыше 3-х месяцев	71550,46
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	166473,6	140270,23	26203,37	140270,23
	Итого:		166473,6	140270,23	26203,37	140270,23
Коммунальные услуги	Отопление	2342,95	442483,59	378221,57	64262,02	378221,57
	ХВС	33,79	197579,86	178757,84	18822,02	178757,84
	Водоотведение ХВ	23,29	94446,46	85824,74	8621,72	85824,74
	Итого:		734509,91	642804,15	91705,76	642804,15
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	4240	3990,28	249,72	3990,28
	Наем	8,35	10911,84	5711,36	5200,48	5711,36
	Итого:		15151,84	9701,64	5450,2	9701,64
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	27324,48	24026,83	3297,65	156127
	Итого:		27324,48	24026,83	3297,65	156127

Долг на 31.12.2022	344939,19	в т.ч. свыше 3-х месяцев	160337,92
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	72260,88
Поступило за год	27626,83
Освоено в текущем году	156127

Виды работ	Стоимость работ
Прочистка вентканалов, газоходов	820
Ремонт кровли	155307

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода **-56239,29**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	13192,82
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	86672,24
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	13192,82

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Мациенок