

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.54
Договор управления №:	223
Площадь дома:	396,2

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	856149,52	в т.ч. свыше 3-х месяцев	762013,27
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	49227,96	39984,55	9243,41	39984,55
	Итого:		49227,96	39984,55	9243,41	39984,55
Коммунальные услуги	Отопление	2342,95	152220,17	126493,4	25726,77	126493,4
	ХВС	33,79	59510,17	33500,35	26009,82	33500,35
	Водоотведение ХВ	23,29	29262,49	17290,61	11971,88	17290,61
	Электроэнергия	6	0	0	0	0
	Итого:		240992,83	177284,36	63708,47	177284,36
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Наем	8,35	10511,04	3127,31	7383,73	3127,31
	Итого:		10511,04	3127,31	7383,73	3127,31
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	8843,52	9212,71	-369,19	19033,6
	Итого:		8843,52	9212,71	-369,19	19033,6

Долг на 31.12.2022	936115,94	в т.ч. свыше 3-х месяцев	863676,22
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-111934,84
Поступило за год	9212,71
Освоено в текущем году	19033,6

Виды работ	Стоимость работ
Замена труб ЦО	9290,6
Спиливание аварийного дерева	9743

Сальдо на конец периода	-121755,73
-------------------------	------------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	-132,65
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	30916
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	-132,65

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Мациенок