

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.89
Договор управления №:	204
Площадь дома:	1747,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	433628,29	в т.ч. свыше 3-х месяцев	277546,09
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	230816,3	220878,19	9938,11	220878,19
	Итого:		230816,3	220878,19	9938,11	220878,19
Коммунальные услуги	Отопление	2342,95	616635,21	591114,03	25521,18	591114,03
	ХВС	33,79	176053,64	167151,4	8902,24	167151,4
	Водоотведение ХВ	23,29	90637,98	87220,78	3417,2	87220,78
	Электроэнергия	6	0	3886,59	-3886,59	3886,59
	Итого:		883326,83	849372,8	33954,03	849372,8
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	3396,98	-3396,98	3396,98
	Домофон	50	16800	16457,6	342,4	16457,6
	Наем	8,98	5398,8	5382,27	16,53	5382,27
	Итого:		22198,8	25236,85	-3038,05	25236,85
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	39011,52	37996,84	1014,68	65364
	Итого:		39011,52	37996,84	1014,68	65364

Долг на 31.12.2022	475497,06	в т.ч. свыше 3-х месяцев	285513,66
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	253686,15
Поступило за год	41596,84
Освоено в текущем году	65364

Виды работ	Стоимость работ
Омоложивающая обрезка деревьев	35364
Опиловка деревьев	30000

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода **229918,99**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	89615,63
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	77151,33
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	89615,63

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Мациенок