

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Тульская, д.6
Договор управления №:	30
Площадь дома:	3141

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	559176,96	в т.ч. свыше 3-х месяцев	179720,97
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	404484,45	393911,72	10572,73	393911,72
	<b>Итого:</b>		<b>404484,45</b>	<b>393911,72</b>	<b>10572,73</b>	<b>393911,72</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	1209251,29	1154719,73	54531,56	1154719,73
	ХВС	33,79	368517,77	382877,01	-14359,24	382877,01
	Водоотведение ХВ	23,29	192354,32	200691,3	-8336,98	200691,3
	<b>Итого:</b>		<b>1770123,38</b>	<b>1738288,04</b>	<b>31835,34</b>	<b>1738288,04</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	38100	37083,99	1016,01	37083,99
	Наем	8,35	8847,84	8593,63	254,21	8593,63
	<b>Итого:</b>		<b>46947,84</b>	<b>45677,62</b>	<b>1270,22</b>	<b>45677,62</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	70057,3	69550,07	507,23	81655,2
	<b>Итого:</b>		<b>70057,3</b>	<b>69550,07</b>	<b>507,23</b>	<b>81655,2</b>

Долг на 31.12.2022	603181,4	в т.ч. свыше 3-х месяцев	229724,75
--------------------	----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	178572,68
Поступило за год	74350,07
Освоено в текущем году	81655,2

<b>Виды работ</b>	<b>Стоимость работ</b>
Прочистка вентканалов, газоходов	2227
Ремонт кровли	79428,2

<b>Прочие поступления</b>	<b>Сумма оплаты</b>
Провайдеры 2022 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	171267,55
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	61733,21
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	217772,52
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	61733,21

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Мащиенок