

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Вилонова, д.31
Договор управления №:	224
Площадь дома:	977,5

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	802409,88	в т.ч. свыше 3-х месяцев	686358,92
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	119584,55	103011,64	16572,91	103011,64
	Итого:		119584,55	103011,64	16572,91	103011,64
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	351097,88	297480,37	53617,51	297480,37
	ХВС	33,79	118631,22	83353,03	35278,19	83353,03
	Водоотведение ХВ	23,29	61960,62	45719,17	16241,45	45719,17
	Электроснабжение	6	0	241,88	-241,88	241,88
	Итого:		531689,72	426794,45	104895,27	426794,45
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	103,53	-103,53	103,53
	Домофон	55	4860	4932	-72	4932
	Наем	15,17	19674,62	1432,38	18242,24	1432,38
	Итого:		24534,62	6467,91	18066,71	6467,91
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	21816,84	18957,39	2859,45	5363,08
	Итого:		21816,84	18957,39	2859,45	5363,08

Долг на 31.12.2023	802272,12	в т.ч. свыше 3-х месяцев	687188,83
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-37450,42
Поступило за год	22557,39
Освоено в текущем году	5363,08

Виды работ	Стоимость работ
Замена радиаторов	5363,08

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода	-20256,11
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	1883,58
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	67736,44
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	1883,58

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Т.В.Кабанова

Экономист

А.В.Маценок

