

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Вилонова, д.38
Договор управления №:	234
Площадь дома:	2662,9

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	603643,57	в т.ч. свыше 3-х месяцев	312980,55
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	331163,27	311459,04	19704,23	311459,04
	Итого:		331163,27	311459,04	19704,23	311459,04
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	1076406,34	1038362,91	38043,43	1038362,91
	ХВС	33,79	359866,06	349684	10182,06	349684
	Водоотведение ХВ	23,29	188761,9	182962,72	5799,18	182962,72
	Электроэнергия	6	0	0	0	0
	Итого:		1625034,3	1571009,63	54024,67	1571009,63
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	55	33530	32533,87	996,13	32533,87
	Наем	14,11	13519,92	13044,15	475,77	13044,15
	уборка подъезда	120	50400	39711,52	10688,48	39711,52
	Итого:		97449,92	85289,54	12160,38	85289,54
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	59106,96	54439,49	4667,47	282378
	Итого:		59106,96	54439,49	4667,47	282378

Долг на 31.12.2023	601872,21	в т.ч. свыше 3-х месяцев	281506,61
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	289524,9
Поступило за год	59239,49
Освоено в текущем году	282378

Виды работ	Стоимость работ
Монтаж окон из ПВХ на л/к	249860
Прочистка вентканалов, газоходов	32518

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода **66386,39**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	8424,94
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	200733,54
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	8424,94

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Маценок