

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Декабристов, д. 16
Договор управления №:	228
Площадь дома:	763,1

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	222219,37	в т.ч. свыше 3-х месяцев	115243,93
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	10,34	113148,12	105124,43	8023,69	105124,43
	Итого:		113148,12	105124,43	8023,69	105124,43
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	394678,9	361505,02	33173,88	361505,02
	ХВС	33,79	24756,42	21170,67	3585,75	21170,67
	Водоотведение ХВ	23,29	15101,18	13387,51	1713,67	13387,51
	ГВС: ХВС для ГВС	расчетный	80642,55	76424,07	4218,48	76424,07
	Водоотведение ГВ	23,29	8535,46	8182,4	353,06	8182,4
	Итого:		523714,51	480669,67	43044,84	480669,67
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	5700	5604,01	95,99	5604,01
	Итого:		5700	5604,01	95,99	5604,01
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	2,06	18863,76	17542,22	1321,54	20041,27
	Итого:		18863,76	17542,22	1321,54	20041,27

Долг на 31.12.2023	181617,1	в т.ч. свыше 3-х месяцев	64456,15
--------------------	----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	150855,06
Поступило за год	17542,22
Освоено в текущем году	20041,27

Виды работ	Стоимость работ
Замена стояка ХВС	20041,27

Сальдо на конец периода	148356,01
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	16727,4
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	44922,63
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	16727,4

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова



А.В.Мазиенок