

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Знаменская, д. 19 корп. 1
Договор управления №:	169
Площадь дома:	1028,7

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	95054,51	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
---	----------	--------------------------	---

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	133556,86	133026,06	530,8	133026,06
	Итого:		133556,86	133026,06	530,8	133026,06
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	442740,1	440602,29	2137,81	440602,29
	ХВС	33,79	72988,49	72067,11	921,38	72067,11
	Водоотведение ХВ	23,29	42783,34	41784,24	999,1	41784,24
	Итого:		558511,93	554453,64	4058,29	554453,64
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	55	11685	11534,74	150,26	11534,74
	уборка подъезда	120	28800	28673,15	126,85	28673,15
Итого:		40485	40207,89	277,11	40207,89	
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	22960,32	22869,75	90,57	22725,66
	Итого:		22960,32	22869,75	90,57	22725,66

Долг на 31.12.2023	100011,28	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
--------------------	-----------	--------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	106560,04
Поступило за год	27669,75
Освоено в текущем году	22725,66

Виды работ	Стоимость работ
Замена радиаторов	18675,24
Очистка кровли от снега и наледи	4050,42

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода

111504,13

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	7800
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	84092
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	7800

Директор ООО "УК ГУП Калуги"



Т.В.Кабанова

Экономист



А.В.Мациенок