

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Знаменская, д.3
Договор управления №:	236
Площадь дома:	2020,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	83363,72	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
---	----------	--------------------------	---

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	120364,69	288316,95	-167952,26	288316,95
	Итого:		120364,69	288316,95	-167952,26	288316,95
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	712265,96	683209,37	29056,59	683209,37
	ХВС	33,79	163297,82	158197,98	5099,84	158197,98
	Водоотведение ХВ	23,29	84407,61	83775,18	632,43	83775,18
	Итого:		959971,39	925182,53	34788,86	925182,53
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	55	7480	7737,9	-257,9	7737,9
	Наем	15,17	14764,7	14245,37	519,33	14245,37
	Итого:		22244,7	21983,27	261,43	21983,27
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	10526,72	52817,08	-42290,36	83693,75
	Итого:		10526,72	52817,08	-42290,36	83693,75

Долг на 31.12.2023	128131,37	в т.ч. свыше 3-х месяцев	10331,97
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	217500,02
Поступило за год	58817,08
Освоено в текущем году	83693,75

Виды работ	Стоимость работ
Восстановление оконных откосов	18000
Ремонт ступеней	28443,75
Установка окон ПВХ	37250

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	6000

Сальдо на конец периода

192623,35

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода
Поступило за период от населения
Прочие поступления за период
Потрачено с начала ведения учета
в т.ч. за период
Сальдо на конец периода

9967,22
0
0
148387,47
0
9967,22

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Т.В.Кабанова

Экономист

А.В.Маценок