

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Знаменская, д.4
Договор управления №:	164
Площадь дома:	2802,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	628922,48	в т.ч. свыше 3-х месяцев	259724,3
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	399465,37	396040,2	3425,17	396040,2
	Итого:		399465,37	396040,2	3425,17	396040,2
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	1221606,61	1227674,7	-6068,09	1227674,7
	ХВС	33,79	381129,81	363690,8	17439,01	363690,8
	Водоотведение ХВ	23,29	197136,31	191166,66	5969,65	191166,66
	Итого:		1799872,73	1782532,16	17340,57	1782532,16
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	55	36075	36340,14	-265,14	36340,14
	Наем	14,11	9378,84	10005,72	-626,88	10005,72
	Итого:		45453,84	46345,86	-892,02	46345,86
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	62548,08	62678,2	-130,12	2637
	Итого:		62548,08	62678,2	-130,12	2637

Долг на 31.12.2023	564387,44	в т.ч. свыше 3-х месяцев	211346,92
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	115455,18
Поступило за год	68678,2
Освоено в текущем году	2637

Виды работ	Стоимость работ
Прочистка вентканалов, газоходов	2637

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	6000

Сальдо на конец периода	181496,38
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	25025,79
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	359890,62
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	25025,79

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова



А.В.Мазиенок