

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Знаменская, д.6
Договор управления №:	168
Площадь дома:	2951,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	881949,79	в т.ч. свыше 3-х месяцев	549754,75
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	445123,51	438358,07	6765,44	438358,07
	Итого:		445123,51	438358,07	6765,44	438358,07
Коммунальные услуги	Отопление	2342,95	1119170,43	1092099,59	27070,84	1092099,59
	ХВС	33,79	400997,9	398402,34	2595,56	398402,34
	Водоотведение ХВ	23,29	205399,71	203889,17	1510,54	203889,17
	Электроэнергия	6	0	496,76	-496,76	496,76
	Итого:		1725568,04	1694887,86	30680,18	1694887,86
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	158,17	-158,17	158,17
	Домофон	55	31838	32696,92	-858,92	32696,92
	Наем	14,11	30346,24	26242,79	4103,45	26242,79
	Итого:		62184,24	59097,88	3086,36	59097,88
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	65884,08	65028,16	855,92	53540,5
	Итого:		65884,08	65028,16	855,92	53540,5

Долг на 31.12.2023	923337,69	в т.ч. свыше 3-х месяцев	600052,58
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	111601,45
Поступило за год	69828,16
Освоено в текущем году	53540,5

Виды работ	Стоимость работ
Прочистка вентканалов, газоходов	4834,5
Ремонт подъезда	48706

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода **127889,11**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	-85419,46
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	500357,02
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	-85419,46

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Мациенок