

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	пер Красноармейский 2- й, д. 12/37
Договор управления №:	227
Площадь дома:	1792,2

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	228547,45	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
---	-----------	--------------------------	---

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	10,34	253139,16	248676,69	4462,47	248676,69
	Итого:		253139,16	248676,69	4462,47	248676,69
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	758026,97	753985,49	4041,48	753985,49
	ХВС	33,79	89002,5	85405,29	3597,21	85405,29
	Водоотведение ХВ	23,29	47516,25	44917,05	2599,2	44917,05
	ГВС: ХВС для ГВС	расчетный	262005,34	247520,93	14484,41	247520,93
	Водоотведение ГВ	23,29	27747,9	26105,42	1642,48	26105,42
	Итого:		1184298,96	1157934,18	26364,78	1157934,18
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	55	16200	15872,23	327,77	15872,23
	Обслуживание ОПУ	0	11550	11518,27	31,73	11518,27
	Наем	15,17	8763,84	8455,57	308,27	8455,57
	Итого:		36513,84	35846,07	667,77	35846,07
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	2,06	44303,28	43527,86	775,42	92827,45
	Итого:		44303,28	43527,86	775,42	92827,45

Долг на 31.12.2023	260817,89	в т.ч. свыше 3-х месяцев	25399,97
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	392945,47
Поступило за год	44727,86
Освоено в текущем году	92827,45

Виды работ	Стоимость работ
Снос и вывоз аварийного дерева	92827,45

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	1200

Сальдо на конец периода **344845,88**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	-3552,47
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	203724,06
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	-3552,47

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Маценок