

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Краснопивцева, д.1
Договор управления №:	195
Площадь дома:	1306,1

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	203252,87	в т.ч. свыше 3-х месяцев	51546,53
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержЖТО	9,88	159315,24	163980,25	-4665,01	163980,25
	<b>Итого:</b>		<b>159315,24</b>	<b>163980,25</b>	<b>-4665,01</b>	<b>163980,25</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2342,95	552807,01	594172,24	-41365,23	594172,24
	ХВС	33,79	153650,93	166636,66	-12985,73	166636,66
	Водоотведение ХВ	23,29	84435,56	90436,9	-6001,34	90436,9
	<b>Итого:</b>		<b>790893,5</b>	<b>851245,8</b>	<b>-60352,3</b>	<b>851245,8</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	45	13360	14083,74	-723,74	14083,74
	<b>Итого:</b>		<b>13360</b>	<b>14083,74</b>	<b>-723,74</b>	<b>14083,74</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	28956,84	29323,83	-366,99	43453,26
	<b>Итого:</b>		<b>28956,84</b>	<b>29323,83</b>	<b>-366,99</b>	<b>43453,26</b>

Долг на 31.12.2023	126238,99	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
--------------------	-----------	--------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	47529,74
Поступило за год	32923,83
Освоено в текущем году	43453,26

Виды работ	Стоимость работ
Замена радиаторов	28483,49
Прочистка вентканалов, газоходов	2930
Разделка и вывоз упавшего дерева	12039,77

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода

37000,31

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода

2652,41

Поступило за период от населения

0

Прочие поступления за период

0

Потрачено с начала ведения учета

93011,98

в т.ч. за период

0

Сальдо на конец периода

2652,41

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Т.В.Кабанова

Экономист

А.В.Маценок