

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	пер Малый, д.1
Договор управления №:	94
Площадь дома:	1386,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	166396,1	в т.ч. свыше 3х месяцев	0
---	----------	-------------------------	---

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	10,34	217379,86	215476,56	1903,3	215476,56
	Итого:		217379,86	215476,56	1903,3	215476,56
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	494305,35	490166,03	4139,32	490166,03
	ХВС	33,79	82507,34	83628,88	-1121,54	83628,88
	Водоотведение ХВ	23,29	45531,31	46027,13	-495,82	46027,13
	ГВС. ХВС для ГВС	расчетный	286257,25	285358,99	898,26	285358,99
	Водоотведение ГВ	23,29	30193,3	30120,42	72,88	30120,42
	Итого:		938794,55	935301,45	3493,1	935301,45
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	55	12528	12589,26	-61,26	12589,26
	Обслуживание ОПУ	0	11550	11666,01	-116,01	11666,01
	Итого:		24078	24255,27	-177,27	24255,27
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	2,06	34270,8	34471,54	-200,74	6524,39
	Итого:		34270,8	34471,54	-200,74	6524,39

Долг на 31.12.2023	171414,49	в т.ч. свыше 3х месяцев	0
--------------------	-----------	-------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-40353,76
Поступило за год	39271,54
Освоено в текущем году	6524,39

Виды работ	Стоимость работ
Очистка кровли от снега и наледи	6524,39

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	4800



Сальдо на конец периода	-7606,61
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	0,13
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	282230,09
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	0,13

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист

 Т.В.Кабанова
 А.В.Маценок