

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	пер Малый, д.2
Договор управления №:	80
Площадь дома:	3978,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	805962,44	в т.ч. свыше 3х месяцев	333752,61
-----------------------------------------------------------	-----------	-------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	10,34	661065,38	644984,27	16081,11	644984,27
	<b>Итого:</b>		<b>661065,38</b>	<b>644984,27</b>	<b>16081,11</b>	<b>644984,27</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	1152208,33	1096087,55	56120,78	1096087,55
	ХВС	33,79	210454,03	203962,79	6491,24	203962,79
	Водоотведение ХВ	23,29	116404,38	113737,9	2666,48	113737,9
	ГВС. ХВС для ГВС	расчетный	592110,87	551504,03	40606,84	551504,03
	Водоотведение ГВ	23,29	62854,89	60351,86	2503,03	60351,86
	<b>Итого:</b>		<b>2134032,5</b>	<b>2025644,13</b>	<b>108388,37</b>	<b>2025644,13</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Лифт	3,86	183798,76	179193,48	4605,28	179193,48
	Домофон	55	35815	35413,34	401,66	35413,34
	Обслуживание ОПУ	0	12950	12775,02	174,98	12775,02
	Наем	15,17	55023,64	53127,78	1895,86	53127,78
	<b>Итого:</b>		<b>287587,4</b>	<b>280509,62</b>	<b>7077,78</b>	<b>280509,62</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	2,06	98350,08	96032,91	2317,17	5600
	<b>Итого:</b>		<b>98350,08</b>	<b>96032,91</b>	<b>2317,17</b>	<b>5600</b>

Долг на 31.12.2023	806996,75	в т.ч. свыше 3х месяцев	311406,79
--------------------	-----------	-------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-86903,95
Поступило за год	109832,91
Освоено в текущем году	5600

Виды работ	Стоимость работ
Периодич. освидетельствование лифтов	5600

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	13800


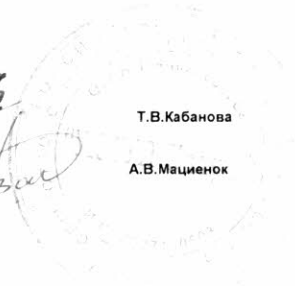
Сальдо на конец периода	17328,96
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	81812,86
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	662077,04
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	81812,86

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист


  

  
 Т.В.Кабанова

А.В.Маценок