

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Максима Горького, д.94
Договор управления №:	136
Площадь дома:	3527.7

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	631872,01	в т.ч. свыше 3х месяцев	211007,59
---	-----------	-------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	10,34	515019,76	499828,01	15191,75	499828,01
	<b>Итого:</b>		<b>515019,76</b>	<b>499828,01</b>	<b>15191,75</b>	<b>499828,01</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2342,95	1365415,94	1345315,15	20100,79	1345315,15
	ХВС	33,79	196178,98	190480,69	5698,29	190480,69
	Водоотведение ХВ	23,29	106054,1	103678,54	2375,56	103678,54
	ГВС: ХВС для ГВС	расчетный	542774,29	532549,39	10224,9	532549,39
	Водоотведение ГВ	23,29	63069,07	62150,33	918,74	62150,33
	<b>Итого:</b>		<b>2273492,38</b>	<b>2234174,1</b>	<b>39318,28</b>	<b>2234174,1</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	55	44440	44267,13	172,87	44267,13
	Кабельное телевидение	105	10080	10468,93	-388,93	10468,93
	<b>Итого:</b>		<b>54520</b>	<b>54736,06</b>	<b>-216,06</b>	<b>54736,06</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	2,06	155256,24	152207,56	3048,68	288605,99
	<b>Итого:</b>		<b>155256,24</b>	<b>152207,56</b>	<b>3048,68</b>	<b>288605,99</b>

Долг на 31.12.2023	648124,07	в т.ч. свыше 3х месяцев	235679,77
--------------------	-----------	-------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	233082,84
Поступило за год	158207,56
Освоено в текущем году	288605,99

Виды работ	Стоимость работ
Замена стояка ГВС	229788,41
Спиливание аварийного дерева	32145,2
Установка песочницы на придомовой территории	26672,38

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	6000


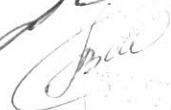
Сальдо на конец периода	102684,41
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	16282,21
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	596088,13
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	16282,21

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист

  
 Т.В.Кабанова  
  
 А.В.Мациенок  
