

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул. Никитина, д.85а
Договор управления №:	122
Площадь дома:	3620,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	511813,32	в т.ч. свыше 3-х месяцев	138537,31
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	465213,35	462504,46	2708,89	462504,46
	Итого:		465213,35	462504,46	2708,89	462504,46
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	1578196,55	1552815,18	25381,37	1552815,18
	ХВС	33,79	389425,44	392277,74	-2852,3	392277,74
	Водоотведение ХВ	23,29	208297,4	208585,64	-288,24	208585,64
	Итого:		2175919,39	2153678,56	22240,83	2153678,56
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	55	43317	42097,6	1219,4	42097,6
	Наем	14,11	24371,96	19212,91	5159,05	19212,91
	Итого:		67688,96	61310,51	6378,45	61310,51
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	80805,6	80279,13	526,47	0
	Итого:		80805,6	80279,13	526,47	0

Долг на 31.12.2023	453157,86	в т.ч. свыше 3-х месяцев	66501,89
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт



Сальдо на начало периода	208886,95
Поступило за год	80279,13
Освоено в текущем году	0
Сальдо на конец периода	289166,08

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	1223,78
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	310826,92
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	1223,78

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



 Т.В.Кабанова
 А.В.Мациенок
