

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Никитина, д.85
Договор управления №:	90
Площадь дома:	3534,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	668860,33	в т.ч. свыше 3х месяцев	279067,28
---	-----------	-------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	519656,24	494284,17	25372,07	494284,17
	Итого:		519656,24	494284,17	25372,07	494284,17
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	1507271,15	1470608,3	36662,85	1470608,3
	ХВС	33,79	434404,58	412538,47	21866,11	412538,47
	Водоотведение ХВ	23,29	229082,51	218000,62	11081,89	218000,62
	Электроснабжение	6	0	0	0	0
	Итого:		2170758,24	2101147,39	69610,85	2101147,39
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	55	42124	41686,75	437,25	41686,75
	Наем	14,11	64571,71	54248,37	10323,34	54248,37
	Итого:		106695,71	95935,12	10760,59	95935,12
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	78751,68	86937,24	-8185,56	0
	Итого:		78751,68	86937,24	-8185,56	0

Долг на 31.12.2023	690481,8	в т.ч. свыше 3х месяцев	296072,36
--------------------	----------	-------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-52294,73
Поступило за год	92137,24
Освоено в текущем году	0

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	5200

Сальдо на конец периода	39842,51
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	19164,58
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	604779,87
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	19164,58

Директор ООО " УК ГУП Калуги"

Экономист

