

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Николо-Козинская, д.116
Договор управления №:	217
Площадь дома:	1625,2

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	466421,99	в т.ч. свыше 3-х месяцев	283019,73
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	281413,8	268675,39	12738,41	268675,39
	Итого:		281413,8	268675,39	12738,41	268675,39
Коммунальные услуги	Отопление	2342,95	723418,48	699707,05	23711,43	699707,05
	ХВС	33,79	162806,09	157904,5	4901,59	157904,5
	Водоотведение ХВ	23,29	87526,08	84965,29	2560,79	84965,29
	Электроэнергия	6	0	0	0	0
	Итого:		973750,65	942576,84	31173,81	942576,84
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	45,83	-45,83	45,83
	Домофон	55	22795	22662,29	132,71	22662,29
	Обслуживание ОПУ	0	11550	11477,58	72,42	11477,58
	Наем	14,11	19527,1	18802,57	724,53	18802,57
Итого:		53872,1	52988,27	883,83	52988,27	
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	36276	35721,55	554,45	9501,38
	Итого:		36276	35721,55	554,45	9501,38

Долг на 31.12.2023	511772,49	в т.ч. свыше 3-х месяцев	302477,17
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	377,04
Поступило за год	39321,55
Освоено в текущем году	9501,38

Виды работ	Стоимость работ
Очистка кровли от снега и наледи	4801,38
Поверка приборов учета тепловой энергии	4700

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода **30197,21**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	138592,27
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	18238,82
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	138592,27

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Мазиенок