

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Николо-Козинская, д.69
Договор управления №:	208
Площадь дома:	3309,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	975307,21	в т.ч. свыше 3-х месяцев	551273,16
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	10,34	526558,44	513381,27	13177,17	513381,27
	Итого:		526558,44	513381,27	13177,17	513381,27
Коммунальные услуги	Отопление	2547,88	1393043,12	1384486,68	8556,44	1384486,68
	ХВС	33,79	241211,49	237281,89	3929,6	237281,89
	Водоотведение ХВ	23,29	125560,78	123814,84	1745,94	123814,84
	ГВС: ХВС для ГВС	расчетный	707274,8	682485,84	24788,96	682485,84
	Водоотведение ГВ	23,29	83839,39	82836,32	1003,07	82836,32
	Итого:		2550929,58	2510905,57	40024,01	2510905,57
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	1877,28	-1877,28	1877,28
	Домофн	55	42610	41875,53	734,47	41875,53
	Наем	15,17	74686,04	66083,7	8602,34	66083,7
	Итого:		117296,04	109836,51	7459,53	109836,51
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	2,06	81816,48	81032,99	783,49	0
	Итого:		81816,48	81032,99	783,49	0

Долг на 31.12.2023	870595,04	в т.ч. свыше 3-х месяцев	440519,62
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	237081,12
Поступило за год	87032,99
Освоено в текущем году	0

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	6000

Сальдо на конец периода	324114,11
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	16580,18
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	284464,33
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	16580,18

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова



А.В.Мащиенок