

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Пестеля, д.15а
Договор управления №:	93
Площадь дома:	2864,5

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	273853,9	в т.ч. свыше 3х месяцев	153,07
---	----------	-------------------------	--------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	10,34	572321,36	566946,46	5374,9	566946,46
	Итого:		572321,36	566946,46	5374,9	566946,46
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	807802,6	798418,84	9383,76	798418,84
	ХВС	33,79	81956,23	80104,61	1851,62	80104,61
	Водоотведение ХВ	23,29	50118,01	49149,18	968,83	49149,18
	ГВС: ХВС для ГВС	расчетный	315646,47	312813,34	2833,13	312813,34
	Водоотведение ГВ	23,29	33934,11	33585,86	348,25	33585,86
Итого:		1289457,42	1274071,83	15385,59	1274071,83	
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	55	22995	22637,63	357,37	22637,63
	Обслуживание ОПУ	0	12250	11902,32	347,68	11902,32
	Итого:		35245	34539,95	705,05	34539,95
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	2,06	70808,16	69591,14	1217,02	32233,72
	Итого:		70808,16	69591,14	1217,02	32233,72

Долг на 31.12.2023	296613,3	в т.ч. свыше 3х месяцев	20071,34
--------------------	----------	-------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	405448,28
Поступило за год	76791,14
Освоено в текущем году	32233,72

Виды работ	Стоимость работ
Замена внутреннего водостока	15202,78
Замена з/арматуры ц/о	17030,94

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	7200

Сальдо на конец периода	450005,7
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

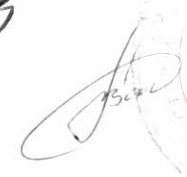
Сальдо на начало периода	90352,21
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	178628,62
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	90352,21

Директор ООО " УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова



А.В.Маценок