

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Степана Разина, д. 85
Договор управления №:	1138
Площадь дома:	5546,7

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	1854047,43	в т.ч. свыше 3х месяцев	1119943,93
---	------------	-------------------------	------------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	722256	704784,54	17471,46	704784,54
	Итого:		722256	704784,54	17471,46	704784,54
Коммунальные услуги	Отопление	2547,88	2334660,79	2229277,41	105383,38	2229277,41
	ХВС	33,79	563680,06	557624,24	6055,82	557624,24
	Водоотведение ХВ	23,29	310779,6	307498,69	3280,91	307498,69
	Электроэнергия	6	0	0	0	0
	Итого:		3209120,45	3094400,34	114720,11	3094400,34
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	2006,69	-2006,69	2006,69
	Демофон	55	56595,74	56269,44	326,3	56269,44
	Наем уборка подъезда	15,17	50242,26	66641,49	-16399,23	66641,49
	Кабельное телевидение	110	131340	125146,14	6193,86	125146,14
	Итого:		252038	262466,93	-10428,93	262466,93
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	123803,76	120972,23	2831,53	3000
	Итого:		123803,76	120972,23	2831,53	3000

Долг на 31.12.2023	1818345,03	в т.ч. свыше 3х месяцев	1075865,71
--------------------	------------	-------------------------	------------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	222392,81
Поступило за год	124572,23
Освоено в текущем году	3000

Виды работ	Стоимость работ
установка доводчика	3000

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода	343965,04
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	0
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	689476,07
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	0

Директор ООО " УК ГУП Калуги"

Экономист

