

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.2/61
Договор управления №:	178
Площадь дома:	1339,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	343124,14	в т.ч. свыше 3-х месяцев	194845,35
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	168503,07	174893,21	-6390,14	174893,21
	Итого:		168503,07	174893,21	-6390,14	174893,21
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	501755,14	505392,73	-3637,59	505392,73
	ХВС	33,79	150212,53	145851,85	4360,68	145851,85
	Водоотведение ХВ	23,29	74815,01	74755,69	59,32	74755,69
	Итого:		726782,68	726000,27	782,41	726000,27
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	55	16400	17081,18	-681,18	17081,18
	Наем	14,11	5303,2	0	5303,2	0
	уборка подъезда	120	43680	43480,99	199,01	43480,99
	Итого:		65383,2	60562,17	4821,03	60562,17
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	10	113854,38	99511,62	14342,76	0
	Итого:		113854,38	99511,62	14342,76	0

Долг на 31.12.2023	324546,08	в т.ч. свыше 3-х месяцев	162643,33
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	95650,65
Поступило за год	104311,62
Освоено в текущем году	0

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	199962,27
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	44390,86
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	95231,73
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	44390,86

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова



А.В.Маценок