

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.24 корп.1
Договор управления №:	236
Площадь дома:	1797,9

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	167113,33	в т.ч. свыше 3-х месяцев	390,21
---	-----------	--------------------------	--------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	221148,6	208133,09	13015,51	208133,09
	Итого:		221148,6	208133,09	13015,51	208133,09
Коммунальные услуги	Отопление	2342,95	728359,24	735914,94	-7555,7	735914,94
	ХВС	33,79	121676,05	122123,29	-447,24	122123,29
	Водоотведение ХВ	23,29	69271,56	69481,22	-209,66	69481,22
	Итого:		919306,85	927519,45	-9212,6	927519,45
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Наем	14,11	10410,08	10023,63	386,45	10023,63
	Итого:		10410,08	10023,63	386,45	10023,63
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	40129,56	36808,14	3321,42	42000
	Итого:		40129,56	36808,14	3321,42	42000

Долг на 31.12.2023	157701,62	в т.ч. свыше 3-х месяцев	1046,37
--------------------	-----------	--------------------------	---------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	73308,6
Поступило за год	41608,14
Освоено в текущем году	42000

Виды работ	Стоимость работ
Восстановление фасада	42000

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	72916,74
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	46610,27
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	10053,4
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	46610,27

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Т.В.Кабанова

Экономист

А.В.Маценок

